



SAMEDI 17 JUIN 2023

# LE MOULIN DE LA BRÉE INAUGURATION

DOSSIER DE PRESSE

AVEC LE SOUTIEN DE





***Avec cette réhabilitation du moulin de La Brée, nous ouvrons une nouvelle fenêtre sur notre passé pour faire entrer davantage de lumière sur l'héritage qu'il représente. Le Moulin de La Brée est en effet voué à témoigner d'un savoir-faire meunier qui a grandement contribué au développement de notre île.***

***Après plus de cent ans d'inactivité, le voilà remis sur pied, prêt à moudre à nouveau le blé d'Oléron. Comme pour les autres musées de la Communauté de Communes, au-delà de la sauvegarde et de la conservation, nous tenons toujours à considérer notre patrimoine comme un trésor vivant, témoin du passé et acteur du présent. L'idée de la transmission est au cœur de ce projet. C'est la raison pour laquelle nous avons souhaité ouvrir un musée afin de porter à la connaissance de tous l'intérêt historique de cet acteur important du récit oléronais.***

***Il ne s'agit pas ici d'honorer un vestige de notre histoire mais bien de lui rendre ses lettres de noblesse et sa place au sein de notre vie locale. Cette réhabilitation s'inscrit dans une démarche contemporaine avec une remise en activité effective du moulin afin qu'il soit partie intégrante d'une filière en circuit-court, durable et authentique sur l'île d'Oléron.***

***Enfin, nous formulons ici des remerciements appuyés envers toutes celles et tous ceux qui ont cru en ce projet, ont soutenu cette renaissance au nom de l'histoire de l'île d'Oléron et de son avenir.***



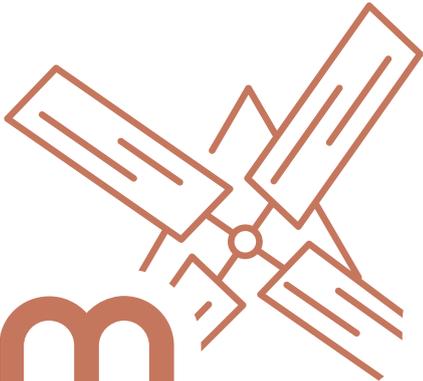
**Michel PARENT**

PRÉSIDENT DE LA COMMUNAUTÉ  
DE COMMUNES DE L'ÎLE D'OLÉRON



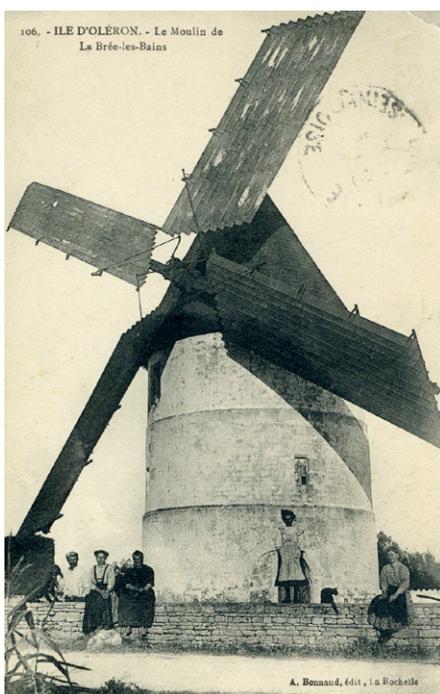
**Philippe CHEVRIER**

MAIRE DE LA BRÉE-LES-BAINS



# le Moulin de La Brée

Pour bien comprendre un territoire, il est souvent nécessaire d'appréhender son histoire sous l'angle de sa géographie et vice-versa. Le Moulin de Brée est une parfaite illustration de ce passé qui s'est façonné à l'aune de son paysage. Longtemps surnommée "l'île aux cent moulins", Oléron doit son développement en partie à la force des vents. La meunerie nourricière a contribué à l'enracinement de la population sur cette terre. Mais le progrès industriel a précipité le déclin de la meunerie entraînant avec elle celui des moulins. Parmi la trentaine d'édifices encore debout aujourd'hui sur l'île d'Oléron, le Moulin de La Brée est l'un des rares à s'être le mieux préservé des assauts du temps. Il était toutefois urgent d'agir.



Le moulin apparaît pour la première fois sur une carte en 1686. Sa date de construction exacte n'est pas connue mais il

semblerait qu'elle soit, de facto, antérieure à 1686. D'abord équipé d'ailerons entoilés, il s'est **modernisé grâce au système Berton** du nom de son inventeur permettant le déploiement et le repliement des ailes par un mécanisme piloté depuis l'intérieur du moulin. **Cette innovation importante** va rendre le travail du meunier moins harassant et moins dangereux mais aussi et surtout permettre de **décupler la force du moulin**. Cette transformation lui permet de s'enrichir d'une **deuxième paire de meules** - l'une des particularités du Moulin de La Brée.

D'abord propriété d'un notable de Saint-Denis d'Oléron, ce n'est qu'à partir du **début du 19<sup>e</sup> siècle** que les meuniers vont devenir propriétaires du Moulin de La Brée. Plusieurs dynasties de meuniers vont alors se succéder.

Hyppolite Gorichon, propriétaire et dernier meunier en date du Moulin de La Brée, l'exploitera jusqu'en **1920**. Cette date marquera l'arrêt de la production de farine à la Brée-les-Bains.

Transformé en pension de famille puis en habitation privée, le site du Moulin de La Brée est **mis en vente en 2012**. La Communauté de Communes de l'île d'Oléron et la municipalité de La Brée-les-Bains s'en portent alors acquéreurs avec le projet non seulement de restaurer et de conserver ce patrimoine mais aussi de faire renaître son passé meunier.

# UN CHANTIER D'ENVERGURE

Reconnaisable par son fût maçonné, son toit en bois pivotant à 360° et ses ailes au système Berton, il constitue un véritable trésor du patrimoine oléronais. Pour lui redonner son éclat d'antan, la Communauté de Communes de l'île d'Oléron s'est engagée dans un ambitieux projet consistant à le remettre en activité tel qu'il fonctionnait 100 ans plus tôt. Dix-huit mois de travaux auront été nécessaire pour atteindre cet objectif.



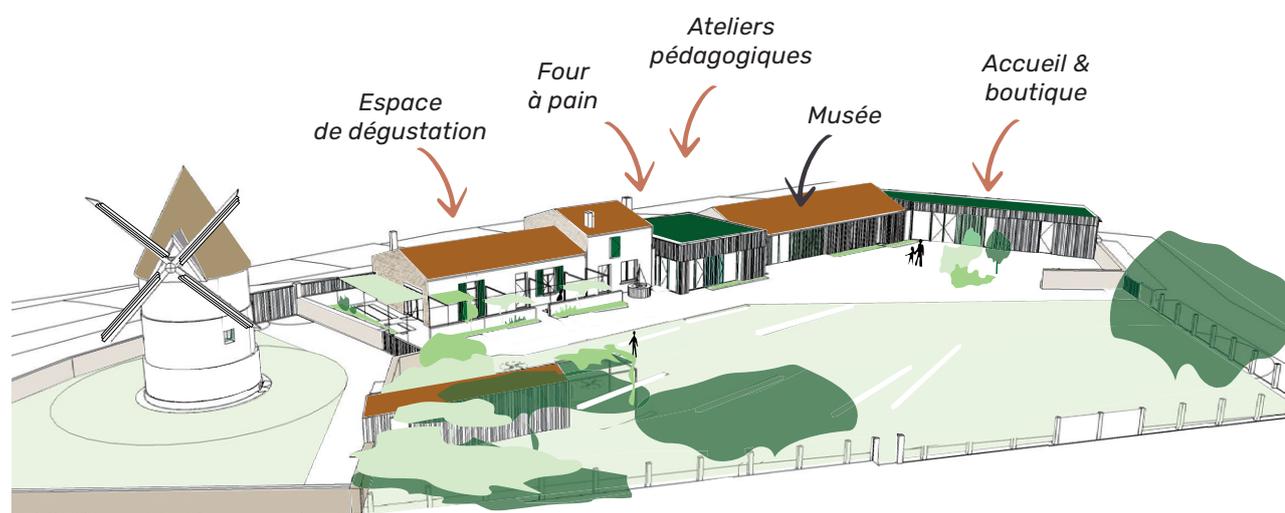
## LES DATES-CLÉS DU MOULIN DE LA BRÉE

1686	● Première mention cartographiée
1920	● Arrêt de l'activité meunière
2012	● Acquisition du site par les pouvoirs publics
Sept. 2019	● Appel aux dons
Fév. 2020	● Décoiffage du moulin et démontage du mécanisme
Oct. 2020	● Début des travaux
Mars 2022	● Recoiffage du moulin et réassemblage du mécanisme
Juil. 2022	● Première production de farine
Juin 2023	● Ouverture officielle au public

Les travaux de restauration, débutés en février 2020, ont consisté en la **remise en état du mécanisme du moulin** - par les charpentiers amouleurs (restaurateurs de moulins) de l'entreprise Croix - et du fût - par **les Compagnons de Saint-Jacques**. Le 19 février 2020, l'entreprise Croix a sonné le début de la renaissance du moulin en ôtant sa coiffe du fût, opération spectaculaire pour extraire le mécanisme originel par les airs. Le convoi exceptionnel est ensuite reparti dans les ateliers de l'entreprise située dans le Maine-et-Loire pour **restaurer les pièces historiques et recréer à l'identique les plus abîmées**.

La réhabilitation du Moulin de la Brée s'est accompagnée d'un **projet architectural complet**. Si le moulin et la maison du meunier ont été restaurés dans un esprit patrimonial, les dépendances du moulin ont été revues par l'équipe d'architectes dans un esprit contemporain. Fidèle à ses valeurs, la Communauté de communes a choisi une équipe d'architectes respectueuse de l'environnement et soucieuse d'utiliser **des matériaux biosourcés**. Ainsi **tous les bâtiments neufs sont en ossature bois avec une isolation paille**. Les enduits intérieurs et extérieurs ont été réalisés **en chaux-chanvre et chaux-sable**. Le grand mur en pisé de l'accueil met en avant l'utilisation de matériaux naturels et dialogue élégamment avec la scénographie. Ainsi la terre, la paille, le bois font écho au parcours de la céréale avant qu'elle ne devienne farine.

Naturellement, ce vaste chantier n'aurait pu être conduit **sans un consensus des pouvoirs publics et un soutien de donateurs privés**. Avec un **investissement de 2 637 000 € HT**, ce projet a su convaincre par sa pertinence et son originalité. En effet, il concilie savamment **la préservation d'un monument patrimonial, la valorisation d'un savoir-faire traditionnel** et participe, dans le même temps, **au développement des circuits-courts et d'une agriculture durable sur le territoire**. Le Moulin de La Brée est aussi **un site de production et de commercialisation de farine** grâce au partenariat d'exploitations agricoles oléronaises dont est issu le blé.



## UN NOUVEAU MUSÉE SUR L'ÎLE D'OLÉRON

Visites commentées, rendez-vous avec la meunière, ateliers pédagogiques ou encore dégustation de produits locaux fabriqués avec la farine du moulin, la Communauté de Communes ouvre un nouvel écrin du patrimoine oléronais, un lieu de mémoire autant qu'un lieu de vie et de production.

Cette réhabilitation s'accompagne de la création d'un **espace muséographique** dans lequel sont présentées les pièces originales du mécanisme du Moulin qui n'ont pu être réintroduites en son sein. Constitué de trois séquences, le parcours aborde **la céréaliculture sur Oléron, la présence des moulins sur l'île et l'importance de la farine dans une société** où le pain a longtemps été l'aliment de base.

Le musée intègre également **une salle pédagogique destinée aux animations**. Des ateliers autour des céréales, de la farine et du travail du meunier y sont proposés en direction du public scolaire et des familles. A proximité immédiate de cette salle, l'espace **four à pain** permet de compléter ces animations par des réalisations culinaires.

**Un espace de dégustation** propose à la vente des produits de bouche préparés exclusivement à base de farine issue du moulin. Cette restauration légère peut être appréciée sur place ou emportée. Enfin, dans la boutique du musée, outre **les farines locales**, sont mis en avant différents articles en lien avec l'histoire de la meunerie ou celle des moulins ainsi que des souvenirs d'Oléron.

### LES VISITES

**Une visite commentée** depuis le jardin est proposée au public pour découvrir l'histoire du Moulin de La Brée et son fonctionnement.

Au-delà de son travail technique de fabrication de farine, **la meunière assure en période estivale quelques visites du moulin** au cours desquelles elle explique au public son métier, la mécanique du vent et les rouages du moulin.

**Une visite-dégustation** est également possible. Elle comprend la visite commentée de l'espace muséal suivie d'une dégustation de produits locaux.



# LES CHIFFRES-CLÉS

**2 637 000,89 €** HT D'INVESTISSEMENT



**DONT 425 000 € HT**

**POUR LA RESTAURATION DU MOULIN**

MONTANT EUROPÉEN ACCORDÉ : 38 935,00 €

*PARTICIPATION DES PARTENAIRES :*

ÉTAT (DSIL<sup>(1)</sup> EXCEPTIONNELLE) 349 531,00 €

ÉTAT (DSIL<sup>(1)</sup> CR 1) 90 644,25 €

ÉTAT (DSIL<sup>(1)</sup> CR 2) 94 559,00 €

RÉGION NOUVELLE AQUITAINE 412 500,00 €

DÉPARTEMENT DE CHARENTE-MARITIME 480 745,31 €

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DE L'ÎLE D'OLÉRON 1 011 086,33 €

FONDS DOTATION CAUE 17<sup>(2)</sup> 118 000,00 €

FONDATION DU PATRIMOINE 9 300,00 €

*MÉCÉNAT :*

FERME MARINE DU DOUHET 5 000,00 €

CLUB OLÉRON D'ABORD 5 000,00 €

ASSOCIATION FOUR CHAUCRIN 1 000,00 €

(1) dotation de soutien à l'investissement local

(2) Conseil d'Architecture, d'Urbanisme et de l'Environnement de Charente-Maritime

**3** mécènes oléronais

**5** agriculteurs oléronais partenaires du projet

**63** donateurs de la fondation du patrimoine

**38** TONNES ESTIMÉES DE FARINE  
PRODUITE EN CIRCUIT COURT CHAQUE ANNÉE

**20 000 VISITEURS**  
ATTENDUS CHAQUE ANNÉE





le Moulin  
de La Brée

**du 18 juin au 5 novembre 2023**

Horaires

***Juin, septembre à novembre***

Du lundi au samedi

**10h-12h30 et 14h-18h**

Le dimanche **14h-18h**

***Juillet et août***

Du lundi au samedi **10h-19h**

Le dimanche **14h-19h.**

Tarifs

***Entrée musée***

Adulte : 4,50 €

Pass explore Oléron : 3,70 €

Enfants (6-18 ans) : 1 €

Tarifs préférentiels pour les groupes  
à partir de 10 personnes.

Rue de la Baudette  
(stationnement obligatoire)  
17840 La Brée-les-Bains

Tél. **05 17 25 05 49**

[le.moulin.de.la.bree@cdc-oleron.fr](mailto:le.moulin.de.la.bree@cdc-oleron.fr)

**[www.moulin-de-la-bree.fr](http://www.moulin-de-la-bree.fr)**



---

**ÎLE D'OLÉRON**  
COMMUNAUTÉ  
DE COMMUNES

59 route des Allées  
17310 Saint-Pierre d'Oléron  
05 46 47 24 68  
[cdc-oleron.com](http://cdc-oleron.com)

Suivez-nous sur Facebook :  
[@communautede.liledoleron](https://www.facebook.com/communautede.liledoleron)

Inscrivez-vous à notre newsletter :  
[cdc-oleron.com](http://cdc-oleron.com)